

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Visserstraat 18 bus 0101, 8450 Bredene

appartement

identificatiecode: 35002-G-2017_26/EP05127/A001/D01/SD007

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **21-06-2022**



Dit certificaat is geldig tot en met **4 december 2029**.

ELEGAST DOBBELAERE
EP05127

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E36

Eis E45
BEN E30

Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K32) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	23/02/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	04/12/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.854
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	70
Beschermd volume (m ³)	257
Verliesoppervlakte (m ²)	90
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	87
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,30
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,53
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	939
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20290399 / 20290418

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ELEGAST DOBBELAERE
ELEGAST DOBBELAERE
8450 Bredene
EP05127 | 0869963997

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.